



REPUBLIKA HRVATSKA

Osječko-baranjska županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša**

KLASA: UP/I-350-05/22-01/000004

URBROJ: 2158-16-01-01/09-22-0011

Valpovo, 29.03.2022.

Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, OIB 10383308860, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), rješavajući po zahtjevu za izdavanje lokacijske dozvole, koji je podnijela tvrtka LUČKA UPRAVA OSIJEK, HR-31000 Osijek, Šet. Kardinala F.Šeper 6, OIB 78159614650, izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (riječni promet), 2.b skupine - pristanište

na novoformiranoj građevnoj čestici koja se formira od dijela k.č.br. 1068 k.o. Bistrinci (Bistrinci), za koji su lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom:

MAPA 1

idejni projekt - ispravak 1, oznake I-2048/21 od 03.2022. godine

- projektant: Branimir Barač, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4658
- projektantski ured: HIDROING d.o.o., HR-31000 Osijek, Tadije Smičiklasa 1, OIB 08428329477

potpisano kvalificiranim elektroničkim potpisom po ovlaštenim projektantima strukovnih odrednica, a isti je sastavni dio lokacijske dozvole.

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela

- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti (vodopravni uvjeti Hrvatskih voda), KLASA: 325-01/21-18/0009490, URBROJ: 374-22-3-21-2 od 19.10.2021. godine
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište kardinala F. Šepera 6
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, KLASA: 345-19/21-02/8, URBROJ: 530-04-13-21-2 od 18.10.2021. godine
- Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, HR-31000 Osijek, Trg Lava Mirskog 1/I
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, KLASA: 612-07/21-02/14, URBROJ: 2158/1-16-03/07-21-2 od 13.10.2021. godine
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovidbe, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14

- utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/21-02/265, URBROJ: 530-05-21-2 od 05.10.2021. godine
 - Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Sanitarna inspekcija, HR-31000 Osijek, Ulica Hrvatske Republike 21
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, KLASA: 540-02/21-03/10873, URBROJ: 443-02-01-03-21-2 GM od 06.10.2021. godine
- III. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podneti zahtjev za izdavanje akta za građenje.
- IV. Važenje lokacijske dozvole produžuje se na zahtjev podnositelja zahtjeva ili investitora jednom za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa odredbama Zakona i drugi uvjeti u skladu s kojima je lokacijska dozvola izdana.
- V. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, LUČKA UPRAVA OSIJEK, HR-31000 Osijek, Šet. Kardinala F.Šeper 6, OIB 78159614650, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 18.02.2022. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (riječni promet) - pristanište, 2.b skupine

na novoformiranoj građevnoj čestici koja se formira od dijela k.č.br. 1068 k.o. Bistrinci (Bistrinci), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je idejni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke lokacijske dozvole
- b) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - PPUG Belišće ("Službeni glasnik Grada Belišća" broj 8/03., 8/11., 5/12., 8/13., 9/13., 6/15., 9/16., 8/17.-pročišćeni tekst, 10/18., 2/20., 6/20.-pročišćeni tekst, 4/21. i 9/21-pročišćeni tekst).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora“, u zoni vodne površine (oznake V)

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člancima: 71 i 112.a navedenog plana.

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova

- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka,

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 10.000,00 kuna na račun broj HR2423600001800014000 prema tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21) plaćena je u iznosu 70,00 kuna.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

VODITELJ ODSJEKA ZA PROSTORNO
PLANIRANJE, OPĆE I PRAVNE POSLOVE
Nikola Anić, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - LUČKA UPRAVA OSIJEK
HR-31000 Osijek, Šet. Kardinala F.Šeper 6
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- oglasna ploča
- elektronička oglasna ploča

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - PUK Osijek, Odjel za katastar nekretnina Valpovo
HR-31550 Valpovo, Kralja P. Krešimira IV 1

